



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ **Αρ. Φύλλου 816**

4 Σεπτεμβρίου 1996

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΥΠΟΥΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ

ΥΠΟΥΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ & ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ

Αριθ. 1094150/7828-20/0016 (1)

Παράταση ημερομηνίας υποβολής αιτήσεων και καταβολής της πρώτης, δεύτερης και τρίτης δόσης χρεών οφειλετών σεισμοπλήκτων περιοχών Νομών Κοζάνης, Γρεβενών.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των παραγ. 2, 3 και 6 του άρθρου 9 του Ν. 2386/86 (ΦΕΚ 43 Α') για ρύθμιση βεβαιωμένων χρεών προς το Δημόσιο (σεισμόπληκτων περιοχών).

2. Τις διατάξεις της παραγ. 13 του άρθρου 15 του Ν. 2198/1994 (ΦΕΚ 43 Α') που εφαρμόζονται στην παραπάνω περίπτωση και με τις οποίες παρέχεται εξουσιοδότηση στον Υπουργό Οικονομικών να παρατείνει με αποφάσεις του την ημερομηνία κατάθεσης των αιτήσεων και πληρωμής των δόσεων της ρύθμισης αυτής.

3. Το γεγονός ότι σημαντικός αριθμός οφειλετών των σεισμόπληκτων περιοχών της χώρας ζητούν να υπαχθούν στη ρύθμιση των ανωτέρω διατάξεων.

4. Την αριθμ. 411/24.1.1996 (ΦΕΚ 58 Β') απόφαση του Υπουργού Οικονομικών, με την οποία εκχωρούνται αρμοδιότητες στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

1) Παρατείνουμε μέχρι και 16 Σεπτεμβρίου 1996 την ημερομηνία κατάθεσης αιτήσεων και πληρωμής της πρώτης, δεύτερης και τρίτης δόσης για ρύθμιση οφειλετών των παραγράφων 2 και 3 και 6 των διατάξεων του άρθρου 9 του Ν. 2386/1996 που αφορύν ρυθμίσεις χρεών οφειλετών σεισμοπλήκτων περιοχών στις Δ.Ο.Υ. των Νομών Κοζάνης, Γρεβενών.

2) Η πληρωμή όλων των οφειλομένων δόσεων πρέπει να γινεί μέχρι την παραπάνω ημερομηνία.

3) Η παρούσα παράταση δεν επηρεάζει την πληρωμή των επομένων δόσεων της ρύθμισης.

Η παρούσα απόφαση, που δεν προκαλεί δαπάνη στον Κρατικό Προϋπολογισμό, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 23 Αυγούστου 1996

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΩΜΕΡΙΤΗΣ

Αριθ. Τ/1089 (2)

Παραχώρηση άδειας για την ίδρυση, λειτουργία και εκμετάλλευση καζίνο στη νήσο Σύρο.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Έχοντας υπόψη:

α) Το Ν. 1835/10.3.1989 (ΦΕΚ 76Α/1989) «Σύσταση Υπουργείου Τουρισμού και ρύθμιση θεμάτων δημόσιας διοίκησης».

β) Το Π.Δ. 459/12.11.1993 (ΦΕΚ 139Α/1993) «Ανασύσταση του Υπουργείου Τουρισμού και καθορισμός των αρμοδιοτήτων του».

γ) Το Π.Δ. 27/1.2.1996 (ΦΕΚ 19Α/1996) περί συγχωνεύσεως των Υπουργείων Τουρισμού, Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας και Εμπορίου στο Υπουργείο Ανάπτυξης.

δ) Το Ν. 2160/1993 (ΦΕΚ 118Α/1993) «ρυθμίσεις για τον Τουρισμό και άλλες διατάξεις».

ε) το Ν. 2206/1994 (ΦΕΚ 62Α/1994) «Ίδρυση, Οργάνωση, Λειτουργία, Έλεγχος Καζίνων και άλλες διατάξεις».

στ) Το άρθρο 29α του Ν. 1558/85 που συμπληρώθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992.

ζ) Το άρθρο 57 του Ν. 2224/1994 (ΦΕΚ 112Α/1994).

η) Τις με αρ. 655/1995 (ΦΕΚ 320Β/1995) και 1675/25.8.1995 (ΦΕΚ 728Β'/1995) αποφάσεις του Υπουργού Τουρισμού.

θ) Την αριθμ. 1390/1994 (ΦΕΚ 637Β/1994) κοινή υπουργική απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Του-

ρισμού «Περί συστάσεως θέσεως Γραμματείας Καζίνων».

ι) Την αριθμ. 1310/1.8.1994 απόφαση του Υπουργού Τουρισμού για τη σύσταση της Επιτροπής που προβλέπουν τα άρθρα 8 και 9 του Ν. 2206/1994.

ια) Την από 15.11.1994 με Α.Π. 4945 Επιστολή του Υφυπουργού Οικονομικών.

ιβ) Την από 26.6.1995 προσφορά της Κοινοπραξίας με την επωνυμία «ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΚΑΖΙΝΟ ΑΙΓΑΙΟΥ» που κατατέθηκε με αρ. πρωτ. 195/26.6.95 στην Επιτροπή Διεθνούς Πλειοδοτικού Διαγωνισμού για την Παραχώρηση Αδειών Καζίνων.

ιγ) Το από 14.9.1995 Πρακτικό Συνεδρίασης της Επιτροπής Διεθνούς Πλειοδοτικού Διαγωνισμού για την παραχώρηση αδειών καζίνων.

ιδ) Την από 26.10.95 και με αριθμό πρωτοκόλλου 2138 επιστολή του Υπουργού Τουρισμού προς την ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΚΑΖΙΝΟ ΑΙΓΑΙΟΥ.

ιε) Την από 30.10.1995 απόδειξη κατάθεσης στην Τράπεζα της Ελλάδος ποσού δραχμών διακοσίων εξήντα εκατομμυρίων (260.000.000), σε πίστωση του λογαριασμού αρ. 234323/4 - Ελληνικό Δημόσιο - Λογαριασμός για καταθέσεις, από καζίνο, που κατατέθηκε στην Επιτροπή Διεθνούς Πλειοδοτικού Διαγωνισμού για την Παραχώρηση Αδειών Καζίνων την 1.11.1995 με αρ. πρωτ. 337.

ιστ) Την πιστοποίηση καταβολής του αρχικού μετοχικού κεφαλαίου εκ δραχμών 2.000.000 της εταιρείας «ΚΑΖΙΝΟ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΕ», όπως αυτή προκύπτει εκ της ανακοινώσεως του Νομάρχη Κυκλάδων που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως - Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών, Αρ. Φύλλου 1125/15.3.96.

ιζ) Το γεγονός ότι με την απόφαση αυτή δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Το Ελληνικό Δημόσιο (εφεξής «το Δημόσιο»), σύμφωνα με:

α) Το Ν. 2206/19.4.1994 (ΦΕΚ 62Α/20.4.1994) «Ίδρυση, Οργάνωση, Λειτουργία, έλεγχος καζίνων και άλλες διατάξεις».

β) Τις με αρ. 655/1995 (ΦΕΚ 320Β/1995) και 1675/25.8.1995 (ΦΕΚ 728Β'/1995) αποφάσεις του Υπουργού Τουρισμού.

γ) Την με αρ. πρωτ. 195/26.6.1995 προσφορά της «ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑΣ ΚΑΖΙΝΟ ΑΙΓΑΙΟΥ», που έγινε αποδεκτή από την Επιτροπή Διεθνούς Πλειοδοτικού Διαγωνισμού για την Παραχώρηση Αδειών Καζίνων δυνάμει του από 14.9.1995 πρακτικού συνεδρίασης της τελευταίας.

δ) Τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας και τις κανονιστικές διατάξεις που αφορούν τη λειτουργία των Καζίνων,

παραχωρεί με την παρούσα απόφαση στην ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΚΑΖΙΝΟ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΕ» που εδρεύει στην Ερμούπολη Σύρου, Σταματίου Πρωίου 74 με σκοπό την ίδρυση και λειτουργία μιας επιχείρησης, Καζίνο στη νήσο Σύρο (άρθρο 1 παρ. 1 Ν. 2206/1994) και με τους όρους και τις προϋποθέσεις που διαλαμβάνονται στην απόφαση αυτή (εφεξής «η Άδεια») καθώς και στη σύμβαση που θα καταρτισθεί στη συνέχεια μεταξύ Ελληνικού Δημοσίου και Κατόχου της Άδειας. Ο κάτοχος της αδειας παραχωρεί το management και τη λειτουργία της επιχείρησης στην «ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΚΑΖΙΝΟ ΑΙΓΑΙΟΥ» και στις απαρτίζουσες αυτήν κοινοπρακτούσες εταιρείες βάσει του από 17.1.96 συμφωνητικού κοινοπραξίας.

Άρθρο 1

Αρχές, ορισμοί, πεδίο εφαρμογής και χρόνος παραχώρησης

1.1. Την ίδρυση, οργάνωση, λειτουργία και έλεγχο του Καζίνο που αφορά η Άδεια διέπουν οι βασικές αρχές του κεφ. Β, άρθρο 8, παρ. 1, του Ν. 2160/1993.

1.2. Ορισμοί: Για τους σκοπούς της Άδειας και εφόσον δεν προβλέπεται άλλως στην παρούσα, οι όροι που ορίζονται σ' αυτήν έχουν την έννοια που τους αποδίδεται στο Ν. 2160/1993 κεφ. Β, άρθρο 8, παρ. 2, εδ. α, β, γ και δ και τις σχετικές διατάξεις του Ν. 2206/1994.

1.3. Πεδίο εφαρμογής της Άδειας.

1.3.1. Ο Κάτοχος της Άδειας δικαιούται με την παρούσα να λειτουργήσει και εκμεταλλευτεί μια διεθνούς τύπου επιχείρηση Καζίνο στη νήσο Σύρο.

Απαγορεύεται σ' αυτόν η μεταφορά της επιχείρησης Καζίνο σε άλλη θέση για όλη τη διάρκεια παραχώρησης της Άδειας.

1.3.2. Η χορηγούμενη Άδεια είναι:

α) Οριστική.

β) Προσωπική, δηλαδή αφορά τη συγκεκριμένη Ανώνυμη Εταιρία.

γ) Ενιαία, δηλαδή μη δεκτική διάσπαση και χωριστής άσκησης των δικαιωμάτων που απορρέουν από αυτήν.

1.3.3. Το Δημόσιο αναλαμβάνει την υποχρέωση για χρονικό διάστημα δώδεκα (12) ετών από την έναρξη λειτουργίας της επιχείρησης κατά το άρθρο 2.3.4. της παρούσας, να μην χορηγήσεις άλλες άδειες λειτουργίας επιχειρήσεων Καζίνων στη νήσο Σύρο και να μην επιτρέπεται με οποιονδήποτε τρόπο η διεξαγωγή των παιγνίων που αναφέρονται στο άρθρο 3 παρ. 7 του Ν. 2206/94, με εξαίρεση τη χορήγηση των αδειών που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 1 του Ν. 2206/1994.

1.3.5. Όλες οι υποχρεώσεις του Κατόχου της Άδειας που απορρέουν από την παρούσα, ισχύουν εφόσον διατηρούνται αναλλοίωτα τα δικαιώματα και τα προνόμια του Κατόχου της Άδειας όπως σήμερα προβλέπονται από τον Ν. 2206/1994 και την παρούσα.

Άρθρο 2ο

Εκτέλεση έργων - Χρονοδιάγραμμα

2.1. Ο κάτοχος της Άδειας υποχρεούται χωρίς υπαίτια βραδύτητα, με μέριμνα, ευθύνη και δαπάνες του να προβεί στη δημιουργία πολυτελούς συγκροτήματος καζίνο και συναφών εκμεταλλεύσεων, υπό τις παρακάτω προϋποθέσεις.

2.2. Εκτέλεση έργων.

2.2.1. ΠΡΩΤΗ ΦΑΣΗ

Η πρώτη φάση περιλαμβάνει τη διαμόρφωση των κτιρίων:

α) Δημοτικές αποθήκες Δήμου Ερμούπολης (εμβαδού 1.150 τ.μ.)

β) Ξενοδοχείο Ευρώπη (εμβαδού 2.350 τ.μ.)

Τα παραπάνω κτίρια συνολικού εμβαδού 3.500 τ.μ. συνδέονται μεταξύ τους με υπόγεια στοά εμβαδού 125 τ.μ., η οποία διαμορφώνεται αναλόγως.

Εντός του κτιρίου των αποθηκών το οποίο αποτελεί ένα πλήρες οικοδομικό τετράγωνο, που εκτείνεται μεταξύ της

παραλιακής οδού Παπάγου (πρόσοψη κτιρίου), της παραλλήλου αυτής οδού Πρωίου (οπίσθια όψη) και των καθέτων οδών (παραλλήλων μεταξύ τους) Σερίφου και Σίφνου αντιστοίχως, θα διαμορφωθούν 3 χώροι διεξαγωγής παιγνίων και η κυρία είσοδος. Οι δύο χώροι θα περιλαμβάνουν μηχανήματα παιγνίων με νομίσματα (slots) και ο τρίτος χώρος θα περιλαμβάνει τραπέζια των παιχνιδιών.

Επίσης στο κτίριο αυτό περιλαμβάνονται:

α) Η κύρια είσοδος του καζίνο, β) τρία μπαρ (το ένα για χρήση θερινής περιόδου) και γ) γραφεία για χρήση από τους εκπροσώπους του δημοσίου για τον έλεγχο. Στο κτίριο «Ξενοδοχείο Ευρώπη» θα διαμορφωθούν οι χώροι διασκέδασης και τρεις χώροι παιγνίων.

Οι χώροι αναψυχής κατανέμονται ως εξής:

α) Μπαρ

β) Κλαμπ (εστιατόριο, ντίσκο και κέντρο διασκέδασης)

Οι χώροι παιγνίων κατανέμονται ως εξής:

α) Χώρος για VIP πελάτες.

β) Ο κυρίως χώρος που περιλαμβάνει τα επιτραπέζια παίγνια.

γ) Χώρος ο οποίος περιλαμβάνει μηχανήματα παιγνίων με νομίσματα (slots).

Σημειώνεται ότι το παιχνίδι ΚΕΝΟ κατά την πρώτη φαση θα λειτουργεί στα ηλεκτρονικά βίντεο παιχνίδια (slots).

Κατά την πρώτη φάση της λειτουργίας θα εγκατασταθούν 24 τραπέζια και 180 slots.

ΤΥΠΟΣ ΠΑΙΧΝΙΔΟΥ	ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ
ΑΜΕΡΙΚΑΝΙΚΗ ΡΟΥΛΕΤΑ	10
ΓΑΛΛΙΚΗ ΡΟΥΛΕΤΑ	1
ΜΠΛΑΚ ΤΖΑΚ	6
ΣΕΜΕΝ ΝΤΕ ΦΕΡ	1
ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΖΑΡΙΑ	1
ΣΤΑΝΤ ΠΟΚΕΡ	2
ΜΙΝΙ ΣΤΑΝΤ ΠΟΚΕΡ (CARIBBEAN)	2
ΠΟΥΝΤΟ ΜΠΑΝΓΚΟ / ΜΠΑΚΑΡΑ	1
ΜΙΝΙ ΜΠΑΚΑΡΑ	2
ΣΥΝΟΛΟ ΤΡΑΠΕΖΙΩΝ	**24**
ΣΛΟΤΣ	180

Σημειώνεται ότι τα τραπέζια μπλακ τζακ θα έχουν διπλή εναλλακτική τσόχα (TOP) για να μετατρέπονται σε τραπέζια μίνι σταντ πόκερ (caribbean) και μίνι πούντο μπάνγκο (μπακαρά), ανάλογα με τις ανάγκες των πελατών παρέχεται η δυνατότητα αυξήσεως του αριθμού των τραπεζιών κατά 8 τραπέζια και κατά 120 μηχανήματα παιγνίων.

Παρέχεται η δυνατότητα αυξήσεως των τραπεζιών κατά 8 τραπέζια και κατά 120 μηχανήματα παιγνίων.

Στο κτίριο του ξενοδοχείου Ευρώπη θα διαμορφωθούν επίσης χώροι γραφείων για τη διοίκηση του καζίνο, το Δημόσιο και την αστυνομία, καθώς και χώροι προσωπικού.

Η στοά που συνδεέι τα δύο κτίρια διαμορφώνεται αναλόγως και περιλαμβάνει:

α) Δύο καταστήματα.

β) Το κεντρικό ταμείο και

γ) Τουαλέτες.

2.2.2. ΔΕΥΤΕΡΗ ΦΑΣΗ

Η δεύτερση φάση αφορά την ανακατασκευή και διαμόρφωση του διατηρητέου κτιρίου «Λοιμοκαθαρτήριο» στη θέση Λαζαρέττα και στην ανέγερση συγκροτήματος από σουίτες - μεζονέτες συνολικού εμβαδού περίπου 10.000 τ.μ. Το οικόπεδο εντός του οποίου βρίσκεται το διατηρητέο κτίριο έχει επιφάνεια 17.000 τ.μ. Το οικόπεδο είναι ενταγμένο στο σχέδιο πόλης και έχει τους εξής όρους δόμησης:

- Σ.Δ. 2,1
- Κάλυψη 70%
- Επιτρεπόμενο ύψος 11 μ.

Εντός του ξενοδοχείου (παραδοσιακού κτιρίου) θα λειτουργήσει το καζίνο σε χώρους που θα διαμορφωθούν καταλλήλως.

Ειδικότερα:

Οι κτιριακές εγκαταστάσεις του καζίνο εντάσσονται σε τμήμα του υπάρχοντος διατηρητέου κτιρίου και καταλαμβάνουν επιφάνεια 3.500 τ.μ. μαζί με χώρους για την υποστήριξή του (γραφεία, night club, εστιατόρια κ.λπ.). Συγκεκριμένα οι χώροι των παιγνίων θα είναι συνολικού εμβαδού 1.459 τ.μ.

Στο υπόλοιπο τμήμα του παραδοσιακού κτιρίου θα αναπτυχθεί τμήμα του ξενοδοχειακού συγκροτήματος και συγκεκριμένα η κεντρική είσοδός του με την υποδοχή, καταστήματα, μπαρ, αίθουσα πρωινού, σαλόνι και ιατρείο. Επί πλέον στην πλευρά προς τη θάλασσα και στους 2 υπάρχοντες πύργους τοποθετούνται σουίτες. Σημειώνεται ότι το ξενοδοχειακό συγκρότημα θα είναι κατηγορίας πολυτελείας (ΑΑ) σύμφωνα με τις προδιαγραφές του ΕΟΤ και όλα τα δωμάτια θα είναι σουίτες. Μπροστά από το υπάρχον κτίριο και σε απόσταση περίπου 30μ τοποθετείται μια σειρά από σουίτες - μεζονέτες (υπόσκαφες). Το συγκρότημα θα συνδέεται με το υπάρχον κτίριο με ένα υπόγειο διάδρομο. Το συγκρότημα αυτό αποτελείται από 11 σουίτες - μεζονέτες εκ των οποίων οι 7 είναι δίκλινες και 4 τετράκλινες. Κάθε δίκλινη σουίτα θα διαθέτει, καθιστικό, μπαρ, γραφείο, δύο υπνοδωμάτια και δύο WC.

Κατά τη δεύτερη φάση θα λειτουργήσουν 36 τραπέζια και 300 slots.

ΤΥΠΟΣ ΠΑΙΧΝΙΔΙΟΥ	ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ
ΑΜΕΡΙΚΑΝΙΚΗ ΡΟΥΛΕΤΑ	12
ΓΑΛΛΙΚΗ ΡΟΥΛΕΤΑ	1
ΜΠΛΑΚ ΤΖΑΚ	8
ΣΕΜΕΝ ΝΤΕ ΦΕΡ	1
ΖΑΡΙΑ	2
ΣΤΑΝΤ ΠΟΚΕΡ	4
ΜΙΝΙ ΣΤΑΝΤ ΠΟΚΕΡ (CARIBBEAN)	4
ΠΟΥΝΤΟ ΜΠΑΝΓΚΟ / ΜΠΑΚΑΡΑ	1
ΜΙΝΙ ΜΠΑΚΑΡΑ	3
ΣΥΝΟΛΟ ΤΡΑΠΕΖΙΩΝ	**36**
ΣΛΟΤΣ	300
ΚΕΝΟ	1 αίθουσα κλήρωσης και 4-6 σημεία πώλησης

Παρέχεται η δυνατότητα αυξήσεως του αριθμού των τραπεζιών κατά 4 και των μηχανημάτων παιγνίων κατά 100.

Σημειώνεται ότι με την έναρξη της λειτουργίας της επιχειρήσεως καζίνο όπως περιγράφεται στη Β' φάση, θα σταματήσει οριστικά η λειτουργία του καζίνο που προβλέπεται στην Α' φάση. Ο συνολικός αριθμός των τραπεζιών και των μηχανημάτων με νομίσματα του καζίνο θα είναι αυ-

τός που προβλέπεται με την έναρξη λειτουργίας της επιχείρησης καζίνο κατά τη Β' φάση.

2.2.3. Όσον αφορά την εκτέλεση των παραπάνω έργων, ο Κάτοχος της Άδειας, έχοντας πλήρη γνώση των συνθηκών που υφίστανται σήμερα στην περιοχή που καλύπτει η Άδεια αυτή, από την άποψη γενικών διευκολύνσεων, εξυπηρετήσεων και έργων υποδομής, κοινής ωφελείας και τις δυνατότητες που παρέχουν αυτά, υποχρεούται να:

• Προβεί σε επένδυση σύμφωνη με τους ισχύοντες πολεοδομικούς κανόνες και ρυθμίσεις, μεταξύ άλλων και για το είδος των κτιρίων που προγραμματίζει, την προοριζόμενη χρήση τους κ.λπ., καθώς και σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές του ΕΟΤ.

• Προβεί στη λήψη των απαραίτητων οικοδομικών και λοιπών αδειών και εγκρίσεων με αποκλειστική ευθύνη του σύμφωνα με τους νόμους που εκάστοτε ισχύουν, δεδομένου ότι η χορήγηση της παρούσας άδειας δεν συνεπάγεται παρέκκλιση από τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.

• Προβεί στην έγκριση των μελετών εφαρμογής των κτιριακών και λοιπών εγκαταστάσεων από τις αρμόδιες Υπηρεσίες του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., του Υπουργείου Τουρισμού, του ΕΟΤ και κάθε άλλης τυχόν αρμόδιας αρχής, για τον έλεγχο της συμμόρφωσής τους αφ' ενός μεν προς τις ισχύουσες τεχνικές προδιαγραφές και τις κείμενες διατάξεις γενικότερα, αφ' ετέρου δε προς την με αρ. πρωτ. 195/26.6.95 προσφορά του που έγινε δεκτή από την Επιτροπή Διεξαγωγής του Διεθνούς Πλειοδοτικού Διαγωνισμού.

2.3. Χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης έργων και έναρξης λειτουργίας της επιχείρησης Καζίνο και των συνοδευτικών εγκαταστάσεων.

2.3.1. Ο κάτοχος της άδειας υποχρεούται να ολοκληρώσει την κατασκευή των διαφόρων έργων, να προμηθευτεί τον εξοπλισμό και να θέσει σε λειτουργία την επιχείρηση Καζίνο και τις συνοδευτικές εγκαταστάσεις αυτής, σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα της προσφοράς του ως εξής:

Α. ΜΕΛΕΤΕΣ - ΑΔΕΙΕΣ - Κατάρτιση οριστικών μελετών και έκδοση αδειών 1-8 μήνες από την υπογραφή της συμβάσεως μεταξύ του κατόχου της αδείας και του Ελληνικού Δημοσίου.

Β. ΠΡΩΤΗ ΦΑΣΗ

1. Διαμόρφωση κτιρίου Δημοτικών Αποθηκών και Ξενοδοχείου Ευρώπη.

2. Προήθεια και εγκατάσταση εξοπλισμού καζίνο και χώρων υποστήριξης αυτού. Ολοκλήρωση εργασιών και έναρξη λειτουργίας εντός τριών (3) ημερολογιακών μηνών, από την υπογραφή της συμβάσεως μεταξύ του κατόχου της αδείας και του Ελληνικού Δημοσίου.

Γ. ΔΕΥΤΕΡΗ ΦΑΣΗ

ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΚΑΙ ΚΑΖΙΝΟ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΛΑΖΑΡΕΤΤΑ (ΛΟΙΜΟΚΑΘΑΡΤΗΡΙΟ)

1. Έναρξη ανακατασκευής και διαμόρφωσης χώρων του παραδοσιακού διατηρητέου κτιρίου του λοιμοκαθαρτηρίου τριάντα (30) ημερολογιακές ημέρες από την ημερομηνία χορήγησης της άδειας κατασκευής του συγκροτήματος.

2. Ολοκλήρωση οικοδομικών εργασιών τον τριακοστό δεύτερο (32ο) ημερολογιακό μήνα, ήτοι περίοδος εκτέλεσης εργασιών είκοσι τέσσερις (24) ημερολογιακοί μήνες, από την υπογραφή της συμβάσεως.

3. Ολοκλήρωση προμηθειών και εγκαταστάσεων του απαιτούμενου εξοπλισμού του ξενοδοχείου και καζίνο τον τριακοστό τέταρτο (34ο) ημερολογιακό μήνα από την υπογραφή της συμβάσεως.

4. Έναρξη λειτουργίας του συγκροτήματος τον τριακοστό πέμπτο (35ο) ημερολογιακό μήνα, από την υπογραφή της συμβάσεως.

2.3.2. Μετά την ολοκλήρωση των εργασιών κατασκευής της α' φάσης, όπως αυτή προβλέπετα παραπάνω, ο Κάτοχος της Αδείας θα εγκατασταθεί στην επιχείρηση καζίνο και θα γίνει η έναρξη της λειτουργίας των παραπάνω εγκαταστάσεων μετά από πιστοποίηση που θα εκδοθεί από την αρμοδια Επιτροπή Εποπτείας Καζίνων με έκθεσή της προς τον Υπουργό Ανάπτυξης. Ανάλογα πιστοποίηση, θα εκδοθεί μετά την ολοκλήρωση των εργασιών κατασκευής της β' φάσης των έργων, όπως αυτή προβλέπεται παραπάνω.

2.3.3. Ο παραπάνω χρόνος εκτέλεσης των έργων μπορεί να παρατείνεται μέχρι το 1/4 αυτού με σχετική απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης. Μετά τη λήξη της παραπάνω παράτασης θα κινείται η διαδικασία ανάκλησης της Άδειας για τη μη έγκαιρη εκτέλεση του έργου και την κήρυξη του Κατόχου της Άδειας εκπτώτου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 5 παρ. 2 της παρούσας.

2.3.4. Η εγκατάσταση του Κατόχου της Αδείας στην επιχείρηση καζίνο και η λειτουργία της επιχείρησης, επιτρέπεται να αρχίσει με την έγκαιρη κατά τα ανωτέρω ολοκλήρωση των έργων της α' φάσης, όπως αυτή προσδιορίζεται ανωτέρω υπό 2.3.1 και τη σχετική πιστοποίηση από την αρμόδια Επιτροπή Εποπτείας Καζίνων που προβλέπεται ανωτέρω υπό 2.3.2.

Άρθρο 3ο

Οικονομικές Υποχρεώσεις Κατόχου της Άδειας

3.1. Για την παραχώρηση της Άδειας για την ίδρυση, λειτουργία και εκμετάλλευση της επιχείρησης Καζίνο, στον Κάτοχο της Άδειας επιβάλλονται οικονομικές υποχρεώσεις σύμφωνα με το Ν. 2206/1994, την Υ.Α. 655/95 και την αρ. πρωτ. 195/26.6.1995 προσφορά του, από τις οποίες έχουν εκπληρωθεί οι αναγόμενες στο χρόνο πριν από την παραχώρηση της Άδειας.

3.2. Οικονομικές υποχρεώσεις μετά την παραχώρηση της Άδειας.

3.2.1. Επένδυση: Εντός των προθεσμιών του χρονοδιαγράμματος του άρθρου 2 παρ. 2.3. της παρούσας, ο Κάτοχος της Άδειας υποχρεούται να πραγματοποιήσει επένδυση αναλυτικού, ενδεικτικού προϋπολογισμού που θα καλύψει τις δαπάνες κατασκευής και εξοπλισμού της επένδυσης σύμφωνα με τις προδιαγραφές της προσφοράς του Κατόχου της Άδειας, όπως εκτίθεται παρακάτω.

Το προβλεπόμενο κόστος της πρώτης φάσης έχει ως εξής:

ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΟ ΚΟΣΤΟΣ ΠΡΩΤΗΣ ΦΑΣΗΣ

ΚΟΣΤΟΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ

Συνολικό εμβαδόν διαμόρφωσης: 3.500 τ.μ.

Στο κόστος περιλαμβάνονται: Το κόστος κατασκευής και κατασκευών που απαιτούνται για τη διαμόρφωση των κτιρίων (Δημοτικών αποθηκών και ξενοδοχείου Ευρώπη), ο μηχανολογικός εξοπλισμός, οι μόνιμες εγκαταστά-

σεις, η διακόσμηση και διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου (οδοί Σερίφου και Πρωίου και οι σκάλες αυτών).	
Για όλα τα παραπάνω η τιμή μονάδας υπολογίζεται σε 350.000 δρχ./τ.μ.	
Επομένως:	
3.500 τ.μ. × 350.000 δρχ.	1.225.000.000
ΚΟΣΤΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΔΙΕΞΑΓΩΓΗΣ ΠΑΙΧΝΙΔΙΩΝ ΚΑΙ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ	1.330.000.000
ΣΥΝΟΛΟ ΚΟΣΤΟΥΣ	2.555.000.000
ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΟ ΚΟΣΤΟΣ ΔΕΥΤΕΡΗΣ ΦΑΣΗΣ	
ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ	
Συνολικό εμβαδόν κτιρίων: 10.100 τ.μ.	
Στο κατασκευαστικό κόστος, περιλαμβάνονται: Το κόστος ανακατασκευής, κατασκευής και διαμόρφωσης κτιρίων, ο μηχανολογικός εξοπλισμός, ο ξενοδοχειακός και εστιατοριακός εξοπλισμός, οι μόνιμες εγκαταστάσεις, η διακόσμηση, αθλοπαιδιές, πισίνα, η διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου και η απαιτούμενη οικοδομική άδεια κατασκευής.	
Για όλα τα παραπάνω η τιμή μονάδας υπολογίζεται σε 350.000 δρχ./τ.μ.	
Επομένως:	
10.100 τ.μ. × 350.000 δρχ.	3.535.000.000
ΚΟΣΤΟΣ ΠΡΟΣΘΕΤΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΔΙΕΞΑΓΩΓΗΣ ΠΑΙΧΝΙΔΙΩΝ ΚΑΙ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ	900.000.000
ΣΥΝΟΛΟ ΚΟΣΤΟΥΣ	4.435.000.000
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΤΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ	
Το συνολικό κόστος της επένδυσης έχει ως εξής:	
ΠΡΩΤΗ ΦΑΣΗ	2.555.000.000
ΔΕΥΤΕΡΗ ΦΑΣΗ	4.435.000.000
ΑΞΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ - ΚΤΙΡΙΩΝ	675.000.000
(Εκτίμηση της επιτροπής του άρθρου 9 - ΚΝ 1290/90)	
ΑΔΕΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΑΖΙΝΟ	260.000.000
ΕΞΟΔΑ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ, ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ, ΠΡΟΒΟΛΗΣ, ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΟΣΤΟΥΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ ΚΑΙ ΓΕΝΙΚΑ ΕΞΟΔΑ	1.450.000.000
ΣΥΝΟΛΟ	9.375.000.000

3.2.3. Νέες θέσεις εργασίας: Ο Κάτοχος της Άδειας οφείλει να μεριμνήσει για τη δημιουργία των παρακάτω θέσεων εργασίας για την ανάπτυξη της επιχείρησης Καζίνο και των συνοδευτικών εγκαταστάσεων.

– Κατά το στάδιο της κατασκευής: περίπου 110 θέσεις εργασίας.

– Για τη λειτουργία του Καζίνο και των συνοδευτικών εγκαταστάσεων: τουλάχιστον 350 θέσεις εργασίας.

3.2.4. Άμεσα Οικονομικά οφέλη για το Δημόσιο.

Τα άμεσα οικονομικά οφέλη για το δημόσιο και οι αντίστοιχες υποχρεώσεις του κατόχου της Άδειας, με την εκπλήρωση των οποίων εξαντλείται κάθε οικονομική υποχρέωση προς το δημόσιο από τη λειτουργία επιχείρησης καζίνο, σύμφωνα με το Ν. 2206/94, είναι τα εξής:

α) Ειδικό ετήσιο τέλος υπέρ του Δημοσίου: Ο Κάτοχος της Άδειας υποχρεούται να καταβάλει στο Δημόσιο ειδικό ετήσιο τέλος ποσού πενήντα εκατομμυρίων (50.000.000) δραχμών, το οποίο θα αποδίδεται στον ΕΟΤ με την καταβολή σ' αυτόν μηνιαίως του 1/12 του παραπάνω ειδικού ετήσιου τέλους, από την έναρξη λειτουργίας του Καζίνο και καθ' όλη τη διάρκεια της λειτουργίας του. Η είσπραξη των ποσών αυτών θα γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις περί φόρου Προστιθέμενης Αξίας, αναλογικά εφαρμοζομένων.

β) Συμμετοχή του Δημοσίου στα μικτά κέρδη των παιχνιδιών: Ο Κάτοχος της Άδειας υποχρεούται να καταβάλει στο Ελληνικό Δημόσιο για τη συμμετοχή του Δημοσίου στα μικτά κέρδη των παιχνιδιών, ποσοστό 20% σύμφωνα με το Ν. 2206/94 (άρθρ. 2 παρ. 8α) και την προσφορά του που έγινε αποδεκτή. Η συμμετοχή αυτή υπολογίζεται και καταβάλλεται μηνιαία, εισπράττεται δε σύμφωνα με τις διατάξεις περί Φόρου Προστιθέμενης Αξίας, αναλογικά εφαρμοζομένων.

γ) Τέλη και δικαιώματα υπέρ της Τοπικής Αυτοδιοίκησης: Οι Επιχειρήσεις Καζίνο εξομοιώνονται ως προς την καταβολή τελών και δικαιωμάτων υπέρ της Τοπικής Αυτοδιοίκησης με τις επιχειρήσεις ξενοδοχείων πολυτελείας.

δ) Λοιπά έσοδα υπέρ του Δημοσίου: (i) Ο κάτοχος της Άδειας υπόκειται σε όλες τις υποχρεώσεις για φόρους, τέλη και δικαιώματα που προβλέπονται από τους νόμους και αφορούν τη δραστηριότητα των ανωνύμων εταιρειών στην Ελλάδα. (ii) Τα μικτά κέρδη παιχνιδιών δεν υπόκεινται σε φόρο προστιθέμενης αξίας, είτε τα μικτά κέρδη προέρχονται από μηχανήματα με νομίσματα (slot machines) είτε από άλλα παιχνίδια στο Καζίνο. (iii) Τα φιλοδωρήματα δεν αποτελούν μέρος των μικτών κερδών παιγνίων αλλά των εσόδων της επιχείρησης.

ε) Βεβαίωση κάθε φύσης εσόδων του Δημοσίου: Με κοινή υπουργική απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Ανάπτυξης καθορίζονται όλα τα έγγραφα και μηχανικά μέσα για τη βεβαίωση κάθε φύσης εσόδων του Δημοσίου, επιπλέον εκείνων των εγγράφων και μέσων που προβλέπονται από τις γενικές διατάξεις.

3.2.5. Παρεπόμενα οφέλη για την Εθνική Οικονομία: Ο Κάτοχος της Άδειας και εγγυάται σύμφωνα με την προσφορά του τα εξής:

α) Την εισαγωγή κεφαλαίων από το εξωτερικό για την κάλυψη μέρους της δαπάνης της επένδυσης, καθώς και την πραγματοποίηση των παραπάνω επενδύσεων για την τόνωση της ελληνικής οικονομίας και την ανάπτυξη της περιοχής εγκατάστασης και λειτουργίας του Καζίνο και των λοιπών εγκαταστάσεων, που θα πραγματοποιηθούν όπως περιγράφεται στο άρθρο 2 της παρούσας και σύμφωνα με όσα ειδικότερα ορίζονται στην προσφορά του.

β) Τη δημιουργία νέων θέσεων εργασίας, όπως περιγράφονται ανωτέρω στο άρθρο 3 παρ. 3.2.3. της παρούσας.

δ) Την πραγματοποίηση επιπλέον επενδύσεων στην πε-

ριοχή, σύμφωνα με όσα αναφέρονται και υπό τους όρους που περιλαμβάνονται στην προσφορά του Κατόχου της Άδειας που έγινε δεκτή.

Άρθρο 4

Λειτουργία του Καζίνο - Εποπτεία - Πληροφορίες

4.1. Λειτουργία του Καζίνο.

4.1.1. Ο Κάτοχος της Άδειας υποχρεούται να λειτουργεί την επιχείρηση Καζίνο, όπως θα εγκρίνεται εκάστοτε από την αρμόδια Επιτροπή κατόπιν αιτήσεώς του προς αυτήν, καθ' όλη τη διάρκεια του έτους με εξαίρεση τον αναγκαίο χρόνο για τις επισκευές και συντηρήσεις των εγκαταστάσεων, που θα προεγκρίνονται από την Επιτροπή Καζίνων μετά από αίτηση του Κατόχου της Άδειας προς αυτήν και θα παρακολουθούν από αυτήν.

4.1.2. Ο τρόπος λειτουργίας του Καζίνο θα είναι σύμφωνος με τις διαδικασίες που προβλέπονται στην προσφορά και ενεκρίθησαν από την Επιτροπή Καζίνων. Ο κρατικός έλεγχος θα ασκείται κατά τρόπο που δεν θα επηρεάζει τη λειτουργία του Καζίνο και χωρίς καμία χρηματική επιβάρυνση για τον Κάτοχο της Άδειας.

4.1.3. Ο Κάτοχος της Άδειας υποχρεούται να μεριμνά, όπως η λειτουργία των παραπάνω και γενικά όλων των εγκαταστάσεων του όλου συγκροτήματος διατηρείται καθ' όλη τη διάρκεια της παραχώρησης της Άδειας σε υψηλό τουριστικό επίπεδο και να ασκεί την εκμετάλλευση αυτή υποδειγματικά ώστε να ανταποκρίνεται α) στις λειτουργικές απαιτήσεις για να εξασφαλίζεται από κάθε άποψη η βιωσιμότητα της επιχείρησης και η εξυπηρέτηση των πελατών ημεδαπών και αλλοδαπών, β) στις περιβαλλοντικές απαιτήσεις, ώστε να προκαλείται η ελάχιστη κοινωνική όχληση από την ανάπτυξη του Καζίνο στο άμεσο κοινωνικό και φυσικό περιβάλλον και γ) στις οικονομικές υποχρεώσεις προς τους παίκτες και το Δημόσιο.

4.1.4. Κάθε παράβαση των παραπάνω θα συνεπάγεται για τον Κάτοχο της Άδειας τις κυρώσεις του άρθρου 5 παρ. 5.1. της παρούσας.

4.1.5. Τα παιχνίδια που επιτρέπεται να παίζονται εντός του Καζίνο, ο τρόπος διεξαγωγής τους, η ηλικία των ατόμων που εισέρχονται σ' αυτά, η διαδικασία εισόδου και το ωράριο λειτουργίας του Καζίνο καθορίζονται από τις διατάξεις των παρ. 7, 8, 9, 10 και 21 του άρθρου 3 του Ν. 2206/1994, τις οποίες υποχρεούται να τηρεί ο Κάτοχος της Άδειας.

4.1.6. Με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, μπορεί να επιβληθούν όροι και περιορισμοί στην είσοδο των Ελλήνων πολιτών σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες καταστάσεις.

4.1.7. Ο Κάτοχος της Άδειας υποχρεούται να τηρεί τον κανονισμό διεξαγωγής των παιχνιδιών εντός του Καζίνου που καθορίζεται με υπουργική απόφαση σύμφωνα με το άρθρο 3 παρ. 8 του Ν. 2206/1994. Με την ίδια απόφαση ρυθμίζεται η λήψη φιλοδωρημάτων από το προσωπικό.

4.1.8. Οι προϋποθέσεις πρόσληψης και εργασίας των απασχολουμένων στο Καζίνο και κάθε αναγκαίος έλεγχος για την τήρηση της δημόσιας τάξης καθορίζονται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 παρ. 6 και του άρθρου 4 παρ. 3 του Ν. 2206/1994. Οι κυρώσεις παραβίασης των σχετικών διατάξεων καθορίζονται από την παρ. 6 του άρθρου 4 του Ν. 2206/1994.

4.2. Εποπτεία των Καζίνων.

4.2.1. Η λειτουργία της Επιχείρησης Καζίνο υπόκειται στον έλεγχο του Κράτους, που θα ασκείται από την Επιτροπή Εποπτείας της λειτουργίας των Καζίνων.

4.2.2. Ο διοικητικός έλεγχος ασκείται από το Υπουργείο Ανάπτυξης και περιλαμβάνει τα αναφερόμενα στην παρ. 4 του άρθρου 3 του Ν. 2206/1994.

4.2.3. Η διαδικασία ελέγχου των μηχανημάτων, των προμηθευτών, των κατασκευαστών ή διανομέων των μέσων και υλικών διεξαγωγής των παιχνιδιών περιλαμβανομένων των μηχανημάτων με νομίσματα, καθορίζεται στην υπ' αριθμ. 923/1995 (ΦΕΚ 530β) απόφαση του πρώην Υπουργού Τουρισμού και η άδεια χορηγείται κατόπιν ελέγχου των υποβαλλομένων αιτήσεων, με απόφαση της Επιτροπής που εγκρίνεται εφεξής από τον Υπουργό Ανάπτυξης.

4.2.4. Επιτρέπεται να καθορίζονται, συμπληρώνονται ή τροποποιούνται οι προδιαγραφές των μηχανημάτων, τα επιτρεπόμενα παιχνίδια, οι ασκούμενοι έλεγχοι και οι επιθεωρήσεις των αρμοδίων οργάνων (άρθρο 3 παρ. 11 Ν. 2206/1994).

Άρθρο 5

Παραβάσεις και κυρώσεις - Ανάκληση της Άδειας
Απαγορεύσεις - Πληροφορίες

5.1. Κυρώσεις παράβασης των όρων λειτουργίας: Σε περίπτωση παράβασης των όρων λειτουργίας η Επιτροπή Εποπτείας με αιτιολογημένη απόφασή της:

α) Επιβάλλει πρόστιμο από δραχμών ενός εκατομμυρίου (1.000.000) μέχρι πεντακοσίων εκατομμυρίων (500.000.000) για κάθε παράβαση και σε περίπτωση υποτροπής μέχρι το διπλάσιο των ποσών αυτών, εισπραττόμενο κατά τη διαδικασία του Κ.Ε.Δ.Ε.

β) Ανακαλεί προσωρινά μέχρι τρεις (3) μήνες ή οριστικά την Άδεια λειτουργίας της επιχείρησης.

Οι αποφάσεις των παραπάνω περιπτώσεων (α) και (β) είναι αμέσως εκτελεστές και δεν υπόκεινται σε αναστολή.

5.2. Ανάκληση άδειας λειτουργίας: Ο κάτοχος της Άδειας κηρύσσεται έκπτωτος και ανακαλείται οριστικά η Άδεια λειτουυργίας της Επιχείρησης Καζίνο, για σπουδαίο λόγο, όπως:

α) Για την κατά παρέκκλιση της Άδειας λειτουργίας της επιχείρησης Καζίνο για λόγους αναγόμενους στον κάτοχο Άδειας.

β) Για τη μη εμπρόθεσμη και προσήκουσα έναρξη και εκτέλεση των έργων, που αναφέρονται και περιγράφονται στο άρθρο 2 της παρούσας, καθώς επίσης και για την αναστολή της προόδου εκτελέσεως των εργασιών αυτών για λόγους αναγόμενους στον Κάτοχο της Άδειας για σημαντικό χρονικό διάστημα.

γ) Για την πέρα των δέκα (10) ημερών καθυστέρηση περί την εμπρόθεσμη καταβολή των παραπάνω (άρθρο 3) οικονομικών υποχρεώσεων (ποσοστών ή παάγιων ποσών) υπέρ Ε.Ο.Τ. Δημοσίου κ.λπ.

δ) Για την κατά σύστημα παρακώλυση του ελέγχου λειτουργίας του Καζίνο υπό των αρμοδίων Κρατικών Αρχών και Οργάνων.

ε) Για την αναιτιολόγηση μη άμεση καταβολή των κερδών στους παίκτες του Καζίνο.

στ) Λόγω θέσεως του Κατόχου της Άδειας υπό καθεστώς εκκαθαρίσεως της περιουσίας του ή υπό αναγκα-

στική διαχείριση ή λόγω κηρύξεώς του σε κατάσταση πτώχευσης με τελεσίδικη δικαστική απόφαση.

ζ) Σε όλες τις παραπάνω περιπτώσεις και σε κάθε άλλη περίπτωση που προβλέπεται στην παρούσα η έκπτωση του Κατόχου της 'Αδειας, η ανάκληση της 'Αδειας γίνεται με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης μετά σύμφωνη γνώμη της Επιτροπής Εποπτείας των Καζίνο. Η ανάκληση της 'Αδειας επιφέρει την αυτοδίκαιη ανάκληση όλων των επ' ονόματι του Κατόχου της 'Αδειας δικαιωμάτων λειτουργίας του Καζίνο από της προκηρύξεως.

5.3. Απαγορεύσεις: Απαγορεύεται στους υπαλλήλους του Κατόχου 'Αδειας λειτουργίας Καζίνου, στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, στον Διευθύνοντα σύμβουλο ή μέτοχο του Κατόχου 'Αδειας Λειτουργίας Καζίνο, να μετέχουν σε παιχνίδια, στοιχήματα ή είσπραξη κερδών άμεσα ή έμμεσα δι' άλλων προσώπων εντός του Καζίνου με το οποίο τελούν σε οποιοδήποτε από τις παραπάνω σχέσεις. Στους παραβάτες των παραπάνω απαγορεύσεων επιβάλλονται οι ποινές της παρ. 5 του άρθρου 4 του Ν. 2206/1994.

5.4. Πληροφορίες: Για τη χορήγηση πληροφοριών που αφορούν οικονομικές και άλλες δραστηριότητες του Κατόχου της 'Αδειας και τις σχετικές κυρώσεις ισχύουν οι διατάξεις των παρ. 7 και 8 του άρθρου 4 του Ν. 2206/1994.

'Αρθρο 6ο

Γενικές Διατάξεις

6.1. Σε περίπτωση, κατά την οποία η επένδυση, που περιγράφεται στην παρούσα, ή μέρος αυτής υπαχθεί στις διατάξεις του Ν.Δ. 2687/1953, τότε όλοι οι όροι της παρούσας μπορούν να περιληφθούν στην εγκριτική πράξη του άρθρου 3 παρ. 2 και 3 του Ν.Δ. 2687/1953.

6.2. Οι στο Ν. 2204/94 προβλεπόμενες να εκδοθούν υπουργικές αποφάσεις και γενικά κάθε νεότερη πράξη της διοίκησης ή νόμος, κατ' ουδένα τρόπο θα αυξάνουν τις οικονομικές υποχρεώσεις του Κατόχου της 'Αδειας δεδομένου ότι όλες οι οικονομικές υποχρεώσεις του κατόχου της 'Αδειας ορίζονται με την παρούσα άδεια και τις ισχύουσες κατά το χρόνο υποβολής της Προσφοράς του διατάξεις.

'Αρθρο 7ο

Επίλυση διαφορών

7.1. Με εξαίρεση τις περιπτώσεις για τις οποίες προβλέπεται στην 'Αδεια αυτή άλλος τρόπος ρύθμισης, κάθε διαφορά, διένεξη ή διαφωνία του Δημοσίου ή του ΕΟΤ και του Κατόχου της 'Αδειας από την εφαρμογή της παρούσας, που αφορά την ερμηνεία ή την εκτέλεση των όρων της, την έκταση των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων του Δημοσίου και του Κατόχου της 'Αδειας και γενικά οποιονδήποτε ζήτημα που θα προκύψει από την άδεια αυτή λύεται από τα Ελληνικά Δικαστήρια, που εφαρμόζουν την ελληνική νομοθεσία συμπεριλαμβανομένου και του Νόμου 2206/1994 «Ίδρυση, Οργάνωση, Λειτουργία, έλεγχος Καζίνων και άλλες διατάξεις» χωρίς να λαμβάνονται υπόψη οι διατάξεις του Ιδιωτικού Διεθνούς Δικαίου.

'Αρθρο 8ο

Δικαιώματα του Δημοσίου

Η εκ μέρους του Δημοσίου ή του Ε.Ο.Τ., ή των οργάνων τους τυχόν αναχή παράβασης ή καταστρατήγησης κάποιου όρου της 'Αδειας αυτής σε καμιά περίπτωση δύναται να θεωρηθεί σαν έγκριση ή παραίτηση από το δικαίωμα του Δημοσίου ή του Ε.Ο.Τ.

'Αρθρο 9ο

Γενικοί 'οροι

9.1. Αλληλογραφία: Οποιαδήποτε επίσημη αλληλογραφία μεταξύ του Δημοσίου και του Κατόχου της άδειας θ' αποστέλλεται στις παρακάτω Διευθύνσεις:

Αν απευθύνεται προς την Επιτροπή Εποπτείας Καζίνων:

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ ΚΑΖΙΝΩΝ
ΟΔΟΣ ΑΜΕΡΙΚΗΣ 2
5ος ΟΡΟΦΟΣ - Γραφεία 571 - 518
10564 ΑΘΗΝΑ - ΕΛΛΑΔΑ
ΤΗΛ. 3221239 - FAX 3232605

ή σε άλλη διεύθυνση που νομίμως θα γνωστοποιηθεί από την Επιτροπή Εποπτείας Καζίνων στον Κάτοχο της 'Αδειας.

Αν απευθύνεται προς τον Κάτοχο της άδειας:

ΚΑΖΙΝΟ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε.
Λ. ΣΥΓΓΡΟΥ 196
17671 ΚΑΛΛΙΘΕΑ
ΤΗΛ. 9578370
FAX: 9573879

ή σε άλλη διεύθυνση που νομίμως θα γνωστοποιηθεί από τον Κάτοχο της 'Αδειας στην Επιτροπή Εποπτείας Καζίνων.

9.2. Γλώσσα: Το ελληνικό κείμενο της παρούσας άδειας υπερισχύει οποιασδήποτε μετάφρασης.

'Αρθρο 10ο

Ημερομηνία ενάρξεως ισχύος της παρούσης Αποφάσεως

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 28 Αυγούστου 1996

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΒΑΣΩ ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ

Αριθ. 532784/99 (3)

Επανακαθορισμός του στόχου του Προγράμματος Κοινωνικού Τουρισμού Ιούνιος 96 - Μάϊος 97.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1624/51 περί συστάσεως ΕΟΤ όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν μέχρι σήμερα.
2. Τον Οικονομικό Κανονισμό του ΕΟΤ.
3. Το Π.Δ. 884/76.
4. Το Ν. 2160/93 (ΦΕΚ 118/Α/19.7.93) Ρυθμίσεις για τον Τουρισμό κ.λπ.
5. Το Π.Δ. 27/96 (ΦΕΚ 19/Α'/1.2.96) περί συγχωνεύσεως του Υπουργείου Τουρισμού κ.λπ. στο Υπουργείο Ανάπτυξης.
6. Το Π.Δ. 28 & 29/96 (ΦΕΚ 20/Α/1.2.96) Περί διορισμού Υπουργού και Υφυπουργών.

7. Την 532547/25.4.96 Απόφαση ΕΟΤ που εκδόθηκε σε εκτέλεση της 94/6/9.4.96 απόφασης ΔΣ ΕΟΤ και της 532543/32/22.4.96 Απόφασης Υπουργού Ανάπτυξης, για την υλοποίηση του Προγράμματος Κοινωνικού Τουρισμού Ιούνιος 96 – Μάϊος 97 με στόχο την επιδότηση 7 ημερών διακοπών 16.000 ατόμων.

8. Την 532692/24.6.96 Απόφαση ΕΟΤ για την υλοποίηση Προγράμματος Θεραπευτικού Τουρισμού 96 με στόχο την επιδότηση 15νθήμερων διακοπών για λουτροθεραπεία 5.000 συνταξιούχων.

9. Το γεγονός ότι για το πρόγραμμα Κοινωνικού Τουρισμού υπήρξε ιδιαίτερα μεγάλη ζήτηση ενώ αντίθετα το Πρόγραμμα Θεραπευτικού Τουρισμού δε σημείωσε επιτυχία.

10. Την 250/252/14/30.7.96 απόφαση Δ.Σ. ΕΟΤ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την 250/14/30.7.96 Απόφαση ΔΣ περί επανακαθορισμού του στόχου του Προγράμματος Κοινωνικού Τουρισμού Ιούηνιος 96 – Μάϊος 97 που τέθηκε με την 94/6/9.4.96 απόφαση ΔΣ ΕΟΤ και την 532543/32/22.4.96 εγκριτική απόφασή μας:

α) Στόχος του Προγράμματος Κοινωνικού Τουρισμού Ιούνιος 96 – Μάϊος 97 θα είναι η επιδότηση συνολικά 23.000 ατόμων.

β) Το κόστος της επιδότησης για τη διαφορά των 7.000 Δ.Κ.Τ. που θα διατεθούν επιπλέον ανέρχεται σε 145.000.000 δρχ. περίπου, κονδύλι που καλύπτεται από την εγκεκριμένη πίστωση στο ΠΔΕ 1996, για τα Προγράμματα της Δ/νσης Η και με ανάλογη μεταφορά των αδιάθετων κονδυλίων από το Πρόγραμμα Θεραπευτικού Τουρισμού 1996.

γ) Κατά τα λοιπά ισχύει η 532543/32/22.4.96 Απόφασή μας με την οποία εγκρίθηκε η 94/6/9.4.96 Απόφαση ΔΣ ΕΟΤ «περί εφαρμογής του Προγράμματος Κοινωνικού Τουρισμού Ιούνιος 96 – Μάϊος 97».

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 27 Αυγούστου 1996

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΒΑΣΩ ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ